

## Chalet te koop in Alfacar



### Beschrijving

Twee verdiepingen tellende villa, gerenoveerd, ruim, licht, ideaal voor een gezin, bestaat uit drie slaapkamers met inbouwkasten (een hoofd- en twee singles). grote woonkamer met grote ramen, volledig ingerichte keuken met inbouwapparatuur (oven, kookplaat, magnetron, koelkast, wasmachine) en wasruimte en twee grote badkamers met douche. Het heeft airconditioning en warmtepomp, individuele verwarming, patio aan de voor- en achterzijde van 120 m<sup>2</sup> met zwembad, terras, garage, parketvloer en dubbele beglazing.

Het ligt dicht bij scholen, parken, tapasbars, restaurants, cafés, supermarkten, winkels en bushaltes. Gemakkelijke toegang tot de snelweg.

# kenmerken

## Algemeen

- Twee onder één kap
- 2 verdiepingen
- Gescheiden woonkamer
- Bemeubelde keuken
- 3 slaapkamers
- 2 badkamers
- 4 kasten
- 1 Terrassen (120 m2)
- Terras (120 m2)
- Berging
- Wasplaats
- Eigen garage (1)
- Zwembad
- Tuinen

## Uitrusting

- gemeubileerd
- Huishoudtoestellen
- Individuele verwarming
- Airconditioning

## Kwaliteiten

- Parketvloeren

## Situatie

- In stedelijk gebied

## Dichtbij

- Scholen
- Sportcentra
- Groene zones

## Communications

- Bussen
- Luchthaven (20 min.)

## Oppervlakken

- Bebouwde oppervlakte: 220 m2
- Oppervlakte bruikbaar: 170 m2

## land

- Uitstekend

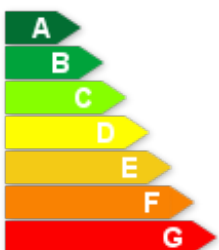
## Prijs

**255.000 €**

1,159 €/m2 (Bebouwde)

1,500 €/m2 (bruikbaar)

## Energie waardering



In behandeling

# Locatie en omgeving

---

## Contact

**OPPORTUNITY REAL ESTATE GRANADA**

+34 958 985 100

[info@opportunityrealestate.es](mailto:info@opportunityrealestate.es)

Emperatriz Eugenia, 10. 18002, Granada (Granada)

[www.opportunityrealestate.es](http://www.opportunityrealestate.es)