

## Flat te koop in Bola de Oro (Granada)



### Beschrijving

Licht en ruim appartement, ideaal voor een gezin.

Het heeft drie slaapkamers (een master en twee singles), woonkamer met toegang tot het terras van 100 m<sup>2</sup>, keuken, ingericht en uitgerust met apparatuur (oven, kookplaat, magnetron, koelkast en wasmachine), en twee badkamers (een met badkuip en een andere met douche). Het heeft een individuele verwarming op gas, een garage, een marmeren vloer en PVC-ramen.

De residentiële heeft aangelegde gebieden, sportgebieden (paddle tennisbaan) en een zwembad.

Het ligt in de buurt van Bola de Oro, dicht bij recreatiegebieden, culturele gebieden, scholen, parken, tapasbars, restaurants, cafés, supermarkten, winkels, kantoren, banken en bushaltes.

# kenmerken

## Algemeen

- Begane grond
- Lift
- Woon-/eetkamer
- Bemeubelde keuken
- 3 slaapkamers
- 2 badkamers
- 1 Terrassen (100 m<sup>2</sup>)
- Gedeelde garage (1)
- Zwembad
- Tuinen

## Oppervlakken

- Bebouwde oppervlakte: 95 m<sup>2</sup>
- Oppervlakte bruikbaar: 85 m<sup>2</sup>

## Benodigheden

- Stadsgas

## Uitrusting

- gemeubileerd
- Huishoudtoestellen
- Individuele verwarming

## Kwaliteiten

- Ramen en deuren in PVC
- Marmeren vloeren

## Beveiliging

- Intercom

## Situatie

- Residentiële
- In stedelijk gebied

## Dichtbij

- Winkelcentra
- Scholen
- Sportcentra
- Culturele centra

## Communications

- Bussen
- Luchthaven (20 min.)

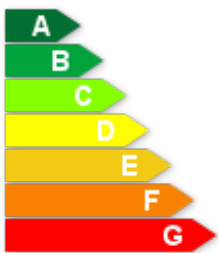
# Prijs

**230.000 €**

2,421 €/m<sup>2</sup> (Bebouwde)

2,706 €/m<sup>2</sup> (bruikbaar)

# Energie waardering



In behandeling

# Locatie en omgeving

---

## Contact

**OPPORTUNITY REAL ESTATE GRANADA**

+34 958 985 100

[info@opportunityrealestate.es](mailto:info@opportunityrealestate.es)

Emperatriz Eugenia, 10. 18002, Granada (Granada)

[www.opportunityrealestate.es](http://www.opportunityrealestate.es)