

## Chalet te koop in Dílar



## Beschrijving

Villa van drie verdiepingen, spectaculair 720 m<sup>2</sup> perceel, ruim en zeer licht, ongemeubileerd. Ideaal voor een gezin. De begane grond heeft een grote woonkamer met open haard, een grote keuken volledig uitgerust met apparatuur (oven, kookplaat, koelkast, magnetron en vaatwasser) met wasplaats (wasmachine en wastafel) en een toilet. De tweede verdieping heeft drie slaapkamers met ingebouwde kasten, de belangrijkste met een complete badkamer met bad (een hoofd- en drie singles), terras en een badkamer met douche met hydromassage. De kelder-garage vrij ruim. De gehele villa heeft marmeren vloeren, dubbele beglazing en individuele stookolie.

De residentiële heeft aangelegde gebieden, sportgebieden (voetbal en tennisbaan), kinderruimtes en een zwembad.

Het is gelegen in Dílar in een van de rustigste buurten, op 15 minuten van Granada, dicht bij scholen, tapasbars, restaurants, cafés, supermarkten en winkels. Gemakkelijke toegang tot...

# kenmerken

## Algemeen

- Vrijstaand
- 2 verdiepingen
- Gescheiden woonkamer
- Bemeubelde keuken
- 4 slaapkamers
- 2 badkamers
- 1 toilet
- 4 kasten
- 1 Terrassen (5 m2)
- Terras
- Berging
- Wasplaats
- Voorraadkast
- Garage (3)
- Zwembad
- Tuinen

## Uitrusting

- Schouw
- Huishoudtoestellen
- Individuele verwarming
- Airconditioning

## Kwaliteiten

- Marmeren vloeren

## Beveiliging

- Gepantserde deur
- Veiligheidsslot
- Intercom

## Situatie

- Verstedelijking
- In stedelijk gebied

## Dichtbij

- Golfterreinen
- Scholen
- Sportcentra
- Culturele centra
- Groene zones

## Communications

- Bussen
- Luchthaven (20 min.)

## Oppervlakken

- Perceel: 720 m2
- Bebouwde oppervlakte: 190 m2
- Oppervlakte bruikbaar: 150 m2

## land

- Uitstekend

## Prijs

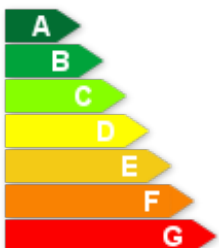
**380.000 €**

2,000 €/m2 (Bebouwde)

2,533 €/m2 (bruikbaar)

528 €/m2 (Perceel)

## Energie waardering



In behandeling

# Locatie en omgeving

---

## Contact

**OPPORTUNITY REAL ESTATE GRANADA**

+34 958 985 100

[info@opportunityrealestate.es](mailto:info@opportunityrealestate.es)

Emperatriz Eugenia, 10. 18002, Granada (Granada)

[www.opportunityrealestate.es](http://www.opportunityrealestate.es)