

## Landeiendom til salgs i Salar



### Beskrivelse

Rustikk tomt på 851 m<sup>2</sup> utbyggbart tomt, hvorav 526 m<sup>2</sup>. Dannet av tre komplette individuelle hus av to planter hver. Hvert hus har tre soverom (en master og to singler), stor stue med peis, fullt utstyrt kjøkken, bad med badekar og toalett. En av dem har en stor terrasse på 10 m<sup>2</sup>, vaskerom og oppbevaring. Alle har hydraulisk gulv, høye tak, tre og aluminium vinduer.

Gården har anlagte områder rundt husene, svømmebassenget, frukthageområdet ideelt for planting av enhver type grønnsak eller frukttrær og et stort lager for å lagre kjøretøy eller maskiner (tidligere tobakk tørketrommel).

Det ligger i Salar, rolig område, 12 minutter fra Granada. Enkel tilgang til motorveien.

# Egenskaper

## Generell

- 2 Etasjer
- Stue-spisestue
- Møblert kjøkken
- 9 Soverom
- 3 Bad
- 3 Toaletter
- 1 Terrasser (10 m2)
- Patio
- Bod
- Vaskerom
- Basseng
- Med hager

## Areal

- Tomt: 851 m2
- Byggeareal: 576 m2
- Bruttoareal: 526 m2

## Pris

**450.000 €**

781 €/m2 (Bygget)

856 €/m2 (Nyttig)

529 €/m2 (Tomt)

## Utstyr

- Peis
- Hvitvarer

## Materialbruk

- Innvendige treverk
- Vindusrammer i treverk
- Gulvbelegg av Mosaikkbetong

## Situasjon

- I Spredt Bebyggelse

# Situasjonen og omgivelsene

---

## Kontakt

**OPPORTUNITY REAL ESTATE GRANADA**

+34 958 985 100

[info@opportunityrealestate.es](mailto:info@opportunityrealestate.es)

Emperatriz Eugenia, 10. 18002, Granada (Granada)

[www.opportunityrealestate.es](http://www.opportunityrealestate.es)