

## Enebolig til leie i Alfacar



### Beskrivelse

To-etasjes villa, renoveret, romslig, lys, ideell for en familie, består av tre soverom med garderober (en hoved og to singler). stor stue med store vinduer, fullt utstyrt kjøkken med hvitevarer (stekeovn, komfyr, mikrobølgeovn, kjøleskap, vaskemaskin) og vaskerom og to store bad med dusj. Den har klimaanlegg og varmepumpe, individuell oppvarming, front og bakgård på 120 m<sup>2</sup> med svømmebasseng, terrasse, garasje, parkettgulv og doble vinduer.

Det ligger nær skoler, parker, tapasbarer, restauranter, kafeer, supermarkeder, butikker og bussholdeplass. Enkel tilgang til motorveien.

# Egenskaper

## Generell

- Rekkehus
- 2 Etasjer
- Egen stue
- Møblert kjøkken
- 3 Soverom
- 2 Bad
- 4 Skap
- 1 Terrasser (120 m<sup>2</sup>)
- Patio (120 m<sup>2</sup>)
- Bod
- Vaskerom
- Egen garasje (1)
- Basseng
- Med hager

## Utstyr

- Møblert
- Hvitevarer
- Individuell oppvarming
- Montering av air condition

## Materialbruk

- Climalit
- Gulvbelegg av Parkett

## Situasjon

- I Byområde

## Nær

- Skoler
- Idrettsanlegg
- Grøntarealer

## Kommunikasjon

- Busser
- Flyplass (20 min.)

## Areal

- Byggeareal: 220 m<sup>2</sup>
- Bruttoareal: 170 m<sup>2</sup>

## Status

- Fremragende Vedlikehold

## Pris

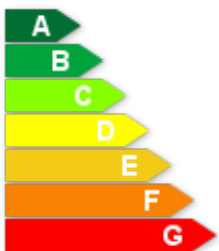
**1.000 €/måned**

5 €/m<sup>2</sup> (Bygget)

6 €/m<sup>2</sup> (Nyttig)

Håndpenger: 2.000 €

## Energibetegnelse



Under behandling

# Situasjonen og omgivelsene

---

## Kontakt

**OPPORTUNITY REAL ESTATE GRANADA**

+34 958 985 100

[info@opportunityrealestate.es](mailto:info@opportunityrealestate.es)

Emperatriz Eugenia, 10. 18002, Granada (Granada)

[www.opportunityrealestate.es](http://www.opportunityrealestate.es)